



IMMOBILE IN VENDITA

VILLA SU 3 LIVELLI

TRATTATIVA RISERVATA



Descrizione

Il Gruppo Porta a Porta propone in vendita, meravigliosa villa all'interno del complesso residenziale "Parco Lerida". La soluzione che proponiamo in vendita è una villa che si sviluppa su 3 livelli ed è così composta: seminterrato con box di ben 80mq, più camera e servizio; piano terra con ampio salone, cucina abitabile, studio e servizio; primo piano con disimpegno, 3 camere da letto di cui una con bagno in camera ed ulteriore servizio; ultimo piano open space con ulteriore servizio. La villa si presenta in ottime condizioni, rifinita nei minimi particolari a partire dal rivestimento, dispone di infissi in doppio vetro, zanzariere, impianto d'allarme, camino, terrazzo attrezzabile con giardino sottostante, ampio patio con ulteriore giardino antistante. Ottimo acquisto per chi cerca una soluzione all'interno di un contesto tranquillo ma allo stesso tempo in zona centralissima, infatti la villa è situata in Via Avezzana, nei pressi della stazione, vicinissima al centro storico di Santa Maria Capua Vetere ed a tutti i principali servizi come scuole, supermercati, farmacie etc. Visionabile da subito previo appuntamento telefonico.

CODICE IMMOBILE : 2220

CITTA'	SANTA MARIA CAPUA VETERE
INDIRIZZO	Via Avezzana
PREZZO DI VENDITA	TRATTATIVA RISERVATA
AGENZIA	Agenzia Santa Maria Capua Vetere Sud - Via Mazzocchi, 105 - Santa Maria Capua Vetere - Tel. 0823430405

Caratteristiche dell'immobile

CONTRATTO	VENDITA	TIPO PROPRIETA'	VILLA
STATO DELL'IMMOBILE	OTTIMO	SUPERFICIE	320
LOCALI	0	BAGNI	5
PIANO	TERRA	ESPOSIZIONE	doppia
ASCENSORE	NO	CITOFONO	SI
RISCALDAMENTO	SI	RISCALDAMENTO AUTONOMO	SI
POSTO AUTO	NO	BOX	SI - DOPPIO

Classe Energetica

N.D.