



IMMOBILE IN VENDITA

## 4 VANI RISTRUTTURATO

**€ 140000**



### Descrizione

Il Gruppo Porta a Porta propone in vendita, appartamento completamente ristrutturato sito al 1° piano di un condominio con ascensore. La soluzione che proponiamo in vendita è così composta: ingresso con salone a vista, cucina, 3 camere da letto di cui una con cabina armadio e bagno in camera, ripostiglio ed ulteriore servizio. L'appartamento è stato recentemente ristrutturato pertanto è in ottimo stato, dispone di impianto di climatizzazione, infissi in doppio vetro in vasistas, tapparelle elettriche e riscaldamento termo autonomo. L'appartamento è sito in Via Melorio a pochi passi da Viale Kennedy, nelle immediate vicinanze della Nazionale Appia, tribunale penale ,Corso Garibaldi e Piazza Mazzini, pertanto per la sua posizione strategica risulta ben collegato a tutti i servizi come banche, farmacie, scuole, supermercati e negozi, i quali si trovano nel raggio di pochissimi metri e sono quindi facilmente raggiungibili a piedi.

**CODICE IMMOBILE : 2246**

CITTA'	SANTA MARIA CAPUA VETERE
INDIRIZZO	Via Melorio
PREZZO DI VENDITA	€ 140000
AGENZIA	Agenzia Santa Maria Capua Vetere Sud - Via Mazzocchi, 105 - Santa Maria Capua Vetere - Tel. 0823430405

### Caratteristiche dell'immobile

CONTRATTO	VENDITA	TIPO PROPRIETA'	APPARTAMENTO
STATO DELL'IMMOBILE	OTTIMO	SUPERFICIE	120
LOCALI	4	BAGNI	2
PIANO	1	ESPOSIZIONE	doppia
ASCENSORE	SI	CITOFONO	SI
RISCALDAMENTO	SI	RISCALDAMENTO AUTONOMO	SI
POSTO AUTO	NO	BOX	NO

### Classe Energetica

N.D.