



IMMOBILE IN FITTO

## BILOCALE ARREDATO CON OTTIMA ESPOSIZIONE

**€ 400**



### Descrizione

Il Gruppo Porta a Porta propone nei pressi del Nuovo Policlinico e della variante A.N.A.S, luminoso bilocale arredato in parco di recente costruzione, posto al quinto piano con ascensore. La soluzione è così composta: ingresso in salone-cucina living con cucina in muratura, piccolo disimpegno, camera da letto e bagno con doccia. Completano la soluzione: portoncino blindato, riscaldamento autonomo, due condizionatori inverter caldo/freddo, infissi in legno con romane in alluminio. E' altresì munita di una balconata perimetrale con una piccola lavanderia e tendone da sole. L'affaccio è all' interno del parco con una doppia esposizione Nord-Est. Possibilità di posto auto condominiale.

**CODICE IMMOBILE : 3311**

CITTA'	CASERTA
INDIRIZZO	Via E. De Filippo
PREZZO DI VENDITA	€ 400
AGENZIA	Agenzia Caserta Est - Via Marchesiello, 30-32 - Caserta - Parco Cerasole/Centurano - Tel. 0823.1254115

### Caratteristiche dell'immobile

CONTRATTO	FITTO	TIPO PROPRIETA'	APPARTAMENTO ARREDATO
STATO DELL'IMMOBILE	BUONO	SUPERFICIE	50
LOCALI	2	BAGNI	1
PIANO	5	ESPOSIZIONE	Nord-Est
ASCENSORE	SI	CITOFONO	SI
RISCALDAMENTO	SI	RISCALDAMENTO AUTONOMO	SI
POSTO AUTO	NO	BOX	NO

### Classe Energetica

**G**