



IMMOBILE IN FITTO

## LOCALE COMMERCIALE RISTRUTTURATO

**€ 390**



### Descrizione

Il Gruppo Porta a Porta propone in zona Falciano, locale commerciale ristrutturato di circa 60mq attualmente adibito ad uso panetteria-pasticceria così composto: ingresso con vetrina su strada, doppio vano con laboratorio interno, antibagno e bagno con finestra. L'immobile si presenta in buono stato ed è ottimo anche per uso investimento.

**CODICE IMMOBILE : 3313**

CITTA'	CASERTA
INDIRIZZO	Via Claudio
PREZZO DI VENDITA	€ 390
AGENZIA	Agenzia Caserta Est - Via Marchesiello, 30-32 - Caserta - Parco Cerasole/Centurano - Tel. 0823.1254115

### Caratteristiche dell'immobile

CONTRATTO	FITTO	TIPO PROPRIETA'	LOCALE COMMERCIALE
STATO DELL'IMMOBILE	BUONO	SUPERFICIE	60
LOCALI	2	BAGNI	1
PIANO	TERRA	ESPOSIZIONE	
ASCENSORE	NO	CITOFONO	NO
RISCALDAMENTO	NO	RISCALDAMENTO AUTONOMO	NO
POSTO AUTO	NO	BOX	NO

### Classe Energetica

**G**