



IMMOBILE IN VENDITA

BILOCALE IN PARCO DI RECENTE COSTRUZIONE

€ 83000



Descrizione

Il gruppo Porta a porta propone in zona residenziale e ben servita mansarda al quinto piano con ascensore composta da ingresso in salone living con angolo cottura, ampia camera e bagno. La soluzione è molto luminosa data la sua esposizione ed è ideale anche per uso investimento con una rendita annua di circa 4500,00 euro. La mansarda risulta essere un sottotetto ma c'è la possibilità di effettuare un cambio d'uso destinazione in civile abitazione.

CODICE IMMOBILE : 3355

CITTA'	SAN NICOLA LA STRADA
INDIRIZZO	via grotta
PREZZO DI VENDITA	€ 83000
AGENZIA	Agenzia San Nicola la Strada - Piazza Parrocchia 1 - San Nicola la Strada - Tel. 0823.422771

Caratteristiche dell'immobile

CONTRATTO	VENDITA	TIPO PROPRIETA'	APPARTAMENTO
STATO DELL'IMMOBILE	OTTIMO	SUPERFICIE	70
LOCALI	2	BAGNI	1
PIANO	5	ESPOSIZIONE	Sud/Ovest
ASCENSORE	SI	CITOFONO	NO
RISCALDAMENTO	SI	RISCALDAMENTO AUTONOMO	SI
POSTO AUTO	NO	BOX	NO

Classe Energetica

G