



IMMOBILE IN VENDITA

## Appartamento con Giardino e terrazzo

**€ 170000**



### Descrizione

Il Gruppo Porta a Porta propone in vendita a San Tammaro, in zona ottimamente collegata e limitrofa a Santa Maria Capua Vetere, servita da supermarket, scuole e tutti i servizi per il fabbisogno del cittadino, ampio appartamento ottimamente rifinito posto al piano rialzato all'interno di un mini condominio di soli due piani e così composto: Ingresso con salone living, cucina abitabile, 3 camere da letto, due bagni tra cui uno con box doccia ed uno con vasca e comodo ripostiglio. La peculiarità dell'appartamento è la presenza di due ampi spazi esterni, il primo terrazzato al quale si accede dalla cucina ed il secondo composto da un ampio balcone ed un caratteristico giardinetto. Completa la soluzione inferriate di sicurezza perimetrali, riscaldamento autonomo, ampio box auto con apertura elettronica di c.ca 40mq e posto auto condominiale.

**CODICE IMMOBILE : 3479**

CITTA'	SANTA MARIA CAPUA VETERE
INDIRIZZO	Via Fedele Fischetti
PREZZO DI VENDITA	€ 170000
AGENZIA	Agenzia Santa Maria Capua Vetere Nord - Via Galatina 130 - Santa Maria Capua Vetere - Tel. 0823.1558208

### Caratteristiche dell'immobile

CONTRATTO	VENDITA	TIPO PROPRIETA'	APPARTAMENTO
STATO DELL'IMMOBILE	OTTIMO	SUPERFICIE	95
LOCALI	4	BAGNI	2
PIANO	RIALZATO	ESPOSIZIONE	est-ovest
ASCENSORE	NO	CITOFONO	NO
RISCALDAMENTO	SI	RISCALDAMENTO AUTONOMO	SI
POSTO AUTO	NO	BOX	SI - DOPPIO

### Classe Energetica

**G**