



IMMOBILE IN VENDITA

## PALAZZETTO BIFAMILIARE CON TERRAZZI

**€ 299000**



### Descrizione

Il Gruppo Porta a Porta propone in zona San Prisco più precisamente Via Volturmo, zona centrale e ben collegata sia con Via Agostino Stellato che con La Nazionale Appia, palazzetto Bifamiliare di due unità abitative di circa 160mq l'una e con ingressi indipendenti così composte: la prima unità abitativa posta al piano rialzato, ha sia l'ingresso su strada che dalla corte, è composta da 5 vani nello specifico, salone cucina, studiolo, tre camere da letto matrimoniali e doppio servizio, questa prima unità si presenta se ristrutturata e termo autonoma. Sempre dalla corte si accede, tramite scale, al primo piano che è composto, anche quest'ultimo da salone cucina, studiolo, tre camere da letto matrimoniali e doppio bagno, inoltre gode di triplice esposizione e balcone semi perimetrale che si congiunge con ampio terrazzo. Inoltre è possibile, da scale, accedere ad un ulteriore ampio terrazzo con ingresso ad un sottotetto di ampia metratura. La soluzione è perfetta soprattutto per nuclei familiari che desiderano poter condividere lo stesso palazzo. **COMPLETA doppio posto auto in corte E ampia cantinola sottoposta. LA SOLUZIONE NON è VENDIBILE SEPARATAMENTE. IL PREZZO RICHIESTA è INTESO PER L'INTERO PALAZZETTO.**

**CODICE IMMOBILE : 3509**

CITTA'	SAN PRISCO
INDIRIZZO	Via Volturmo
PREZZO DI VENDITA	€ 299000
AGENZIA	Agenzia Casapulla - Via Nazionale Appia 212 - Casapulla - Tel. 0823.1701506

### Caratteristiche dell'immobile

CONTRATTO	VENDITA	TIPO PROPRIETA'	FABBRICATO
STATO DELL'IMMOBILE	BUONO	SUPERFICIE	400
LOCALI	10	BAGNI	4
PIANO	2	ESPOSIZIONE	sud,nord,est
ASCENSORE	NO	CITOFONO	SI
RISCALDAMENTO	SI	RISCALDAMENTO AUTONOMO	SI
POSTO AUTO	SI	BOX	NO

