



IMMOBILE IN FITTO

## LOCALE COMMERCIALE IN ZONA CENTRALE

€ 500



### Descrizione

Il gruppo Porta a Porta, propone in zona altamente commerciale, a due passi dal centro cittadino, e dall'aulario di giurisprudenza e lettere, un ampio locale commerciale fronte strada così composto: ampia vetrina su strada, due luminosi e spaziosi ambienti con bagno ed anti bagno; in fondo alla stanza è stato ricavato un comodo incavo soppalcato da utilizzare come ripostiglio. La soluzione è stata totalmente ristrutturata, e controsuffittata con faretti; ottima per avviare qualsiasi tipo di attività grazie alla centralità della posizione, il forte passaggio sia pedonale che automobilistico, e la vicinanza a tutti i centri nevralgici cittadini; completa la soluzione un ampio spazio esterno comune ottimo per la facilità di parcheggio dei clienti.

**CODICE IMMOBILE : 3579**

|                   |   |
|-------------------|---|
| CITTA'            | SANTA MARIA CAPUA VETERE  |
| INDIRIZZO         | Via Eugenio della valle   |
| PREZZO DI VENDITA | € 500   |
| AGENZIA           | Agenzia Santa Maria Capua Vetere Nord - Via Galatina 130 - Santa Maria Capua Vetere - Tel. 0823.1558208 |

### Caratteristiche dell'immobile

|                     |       |                        |    |
|---------------------|-------|------------------------|----|
| CONTRATTO           | FITTO | TIPO PROPRIETA'        |    |
| STATO DELL'IMMOBILE | BUONO | SUPERFICIE             | 60 |
| LOCALI              | 2     | BAGNI                  | 1  |
| PIANO               | TERRA | ESPOSIZIONE            |    |
| ASCENSORE           | NO    | CITOFONO               | NO |
| RISCALDAMENTO       | NO    | RISCALDAMENTO AUTONOMO | NO |
| POSTO AUTO          | NO    | BOX                    | NO |

### Classe Energetica

**N.D.**