



IMMOBILE IN VENDITA

## SEMINDIPENDENTE DA RISTRUTTURARE

**€ 129000**



### Descrizione

Il Gruppo Porta a Porta propone in zona San Clemente soluzione con ingresso semindipendente in un contesto di sole due unità abitative da ristrutturare. La stessa è posta al piano rialzato, ricopre una metratura di 160mq ed è così composta: ingresso in ampio salone, cucina abitabile, disimpegno, tre camere da letto, doppi servizi ed un comodo ripostiglio. Completano il tutto: balcone leggermente attrezzabile, box auto doppio e cantinola di esclusiva proprietà. Ottima esposizione.

**CODICE IMMOBILE : 3626**

CITTA'	CASERTA
INDIRIZZO	Via Gentile
PREZZO DI VENDITA	€ 129000
AGENZIA	Agenzia Caserta Est - Via Marchesiello, 30-32 - Caserta - Parco Cerasole/Centurano - Tel. 0823.1254115

### Caratteristiche dell'immobile

CONTRATTO	VENDITA	TIPO PROPRIETA'	APPARTAMENTO
STATO DELL'IMMOBILE	DA RISTRUTT	SUPERFICIE	160
LOCALI	4	BAGNI	2
PIANO	RIALZATO	ESPOSIZIONE	Sud- Nord-Ovest
ASCENSORE	NO	CITOFONO	NO
RISCALDAMENTO	NO	RISCALDAMENTO AUTONOMO	NO
POSTO AUTO	NO	BOX	SI - DOPPIO

### Classe Energetica

**G**