



IMMOBILE IN VENDITA

SOLUZIONE INDIPENDENTE CON GIARDINO

€ 330000



Descrizione

Il Gruppo Porta a Porta propone in esclusiva villetta indipendente con ampio spazio esterno di circa 2.600mq. Internamente la casa ha una metratura di circa 100mq ed è così sviluppata: ingresso in ampio open space dotato di cucina con penisola e zona giorno con camino, disimpegno, ampia camera da letto, bagno con doccia e camera matrimoniale con bagno privato. Non appena si varca la soglia del cancello si viene avvolti in un'oasi di verde e di pace grazie all'ampia area pavimentata che da subito la vista sugli immensi alberi di frutta e olive. L'ampia pavimentazione, che da spazio al parcheggio di auto e moto, continua verso l'ingresso della casa dov'è situata la zona lavanderia e uno spazio perfetto per le giornate in famiglia. La zona esterna in pergolato in legno è utilizzabile tutto l'anno ed è caratterizzata da una cucina in muratura ricca di ogni confort. Procedendo verso le aree verdi della casa c'è uno spazio utilizzato come zona pranzo esterna e la restante parte della proprietà è adibita a frutteti e uliveti che hanno la visuale sul mare di Sant'Agostino. Il lotto di terreno agricolo sul quale insiste l'abitazione è recintato completamente ed è situato nella zona collinare di Gaeta che regala un'atmosfera silenziosa e tranquilla a 5 minuti d'auto dal centro città e a 10 minuti dalle spiagge più belle e caratteristiche della costiera. La soluzione non è mutuabile, per ulteriori informazioni contattare ai numeri 0771 206227 / 327 7698572

CODICE IMMOBILE : 3668

CITTA'	GAETA
INDIRIZZO	Via del Colle
PREZZO DI VENDITA	€ 330000
AGENZIA	Agenzia Gaeta - Via Indipendenza 119 - Gaeta - Tel. 0771206227

Caratteristiche dell'immobile

CONTRATTO	VENDITA	TIPO PROPRIETA'	VILLA
STATO DELL'IMMOBILE	OTTIMO	SUPERFICIE	100
LOCALI	3	BAGNI	2
PIANO	TERRA	ESPOSIZIONE	
ASCENSORE	NO	CITOFONO	NO
RISCALDAMENTO	NO	RISCALDAMENTO AUTONOMO	NO

Classe Energetica

N.D.