



IMMOBILE IN VENDITA

## APPARTAMENTO NEL CENTRO STORICO

**€ 155000**



### Descrizione

Il Gruppo Porta A Porta propone in esclusiva appartamento nel caratteristico centro storico di Gaeta. La soluzione si trova nelle vicinanze della Chiesa di SS. Cosma e Damiano, nella famosa via indipendenza. In particolare questo punto della strada è molto tranquillo essendoci meno attività commerciali ed allo stesso tempo a piedi si può raggiungere qualsiasi tipo di servizio ed il centro. Inoltre, non troppo distante dall'abitazione, c'è un ampio parcheggio a pagamento e questo permette, dopo ad esempio aver effettuato lo scarico della spesa avanti casa, di sostare l'auto nelle prime prossimità. L'appartamento è situato al primo piano dello stabile ed ha ingresso in soggiorno con cucina a vista e uscita su un piccolo balconcino. Da questa zona, facendo un paio di scalini, ci si ritrova in un disimpegno che porta da un lato al soppalco e dall'altro all'ampia camera matrimoniale, all'ampio antibagno adibito a lavanderia e al bagno stesso. In precedenza c'era l'ingresso nell'attuale disimpegno che eventualmente si potrebbe nuovamente ricavare se si vogliono distribuire gli spazi diversamente.

**CODICE IMMOBILE : 3802**

CITTA'	GAETA
INDIRIZZO	Via Indipendenza
PREZZO DI VENDITA	€ 155000
AGENZIA	Agenzia Gaeta - Via Indipendenza 119 - Gaeta - Tel. 0771206227

### Caratteristiche dell'immobile

CONTRATTO	VENDITA	TIPO PROPRIETA'	APPARTAMENTO
STATO DELL'IMMOBILE	BUONO	SUPERFICIE	60
LOCALI	3	BAGNI	1
PIANO	1	ESPOSIZIONE	
ASCENSORE	NO	CITOFONO	NO
RISCALDAMENTO	SI	RISCALDAMENTO AUTONOMO	SI
POSTO AUTO	NO	BOX	NO

Classe Energetica

N.D.