



IMMOBILE IN VENDITA

PALAZZINA IN VENDITA NELLA VIA PIU CENTRALE DI FORMIA

€ 190000



Descrizione

Il Gruppo Porta a Porta propone in vendita un'intera palazzina così strutturata: Ingresso sviluppato su un piano terra con ampio ambiente composto da tre locali ed un piccolo soppalco, salendo verso il primo piano troviamo altre stanze dove poter ricavare salone, cucina, bagno e camera da letto, proseguendo verso il secondo piano troviamo altri locali tra cui una stanza con piccolo terrazzino, infine troviamo un terzo ed ultimo piano sviluppato da un terrazzo attrezzabile, con vista panoramica sul Golfo di Formia e di Gaeta di circa 50mq. La soluzione è composta in totale da dieci locali. La palazzina oltre ad avere una posizione strategica in quanto posizionata nel cuore di Formia, nella via più conosciuta e popolata in alcuni periodi dell'anno per le attività di bar e ristoranti che si trovano nella zona circostante, un altro dei suoi punti di forza è non avere la necessità di muoversi in auto ma raggiungere a piedi ogni Via della città. Inoltre a pochi passi da qui troviamo il Porto di Formia dove c'è anche la possibilità di parcheggiare l'auto in maniera del tutto gratuita, in più troviamo sempre lì, stazionamento bus e navette gratuite per la stazione ferroviaria, ed aggiungo infine per ultima cosa e non per importanza, che avendo tutte queste caratteristiche sia per la posizione, sia per la predisposizione dell'edificio, sarebbe un ottimo investimento per creare un punto ricettivo come ad esempio un B&B per le numerose richieste nei periodi estivi ma anche in alcuni invernali che Formia presenta, in quanto oramai da anni meta di attrazione turistica.

CODICE IMMOBILE : 3822

CITTA'	FORMIA
INDIRIZZO	Via Abate Tosti
PREZZO DI VENDITA	€ 190000
AGENZIA	"Nuova Sede" Agenzia Formia - Via Emanuele Filiberto 45 - Formia - Tel. 0771.901738

Caratteristiche dell'immobile

CONTRATTO	VENDITA	TIPO PROPRIETA'	APPARTAMENTO
STATO DELL'IMMOBILE	0	SUPERFICIE	200
LOCALI	0	BAGNI	0
PIANO	TERRA	ESPOSIZIONE	
ASCENSORE	NO	CITOFONO	SI
RISCALDAMENTO	SI	RISCALDAMENTO AUTONOMO	SI

POSTO AUTO

NO

BOX

NO

Classe Energetica

N.D.