



IMMOBILE IN VENDITA

## APPARTAMENTO FINEMENTE RISTRUTTURATO AL PARCO DEI PINI

**€ 340000**



### Descrizione

Il Gruppo Porta a Porta propone in località Parco Cerasole-Centurano, nel rinomato Parco Dei Pini, complesso attrezzato con servizi quali campi da tennis e calcetto, piscina esclusiva riservata ai condomini ed ampi spazi verdi con zone dedicate ai più piccoli, grazioso quadrilocale finemente ristrutturato posto al primo piano con ascensore così composto: ingresso in ampio salone, cucina abitabile con porta in vetro scorrevole, disimpegno, tre camere da letto, una delle quali con bagno interno, e doppi servizi. Lo stesso si presenta interamente parquetato, dotato di portoncino blindato e bussole in legno, riscaldamento autonomo e condizionatori inverter. Completano il tutto : balconi attrezzabili con duplice affaccio, posto auto assegnato ed un comodo box. Esposizione EST-OVEST. L'immobile è ubicato in un contesto ben organizzato con servizio di portineria, telecamere videosorveglianti attive 24h su 24h ed un sistema di gestione dei rifiuti che avviene in maniera calendariale con ritiro diretto presso il domicilio dell'utenza che lo ha prodotto proprio per garantire una migliore gestione della raccolta differenziata.

**CODICE IMMOBILE : 3830**

CITTA'	CASERTA
INDIRIZZO	Via Petrarca
PREZZO DI VENDITA	€ 340000
AGENZIA	Agenzia Caserta Est - Via Marchesiello, 30-32 - Caserta - Parco Cerasole/Centurano - Tel. 0823.1254115

### Caratteristiche dell'immobile

CONTRATTO	VENDITA	TIPO PROPRIETA'	APPARTAMENTO
STATO DELL'IMMOBILE	OTTIMO	SUPERFICIE	130
LOCALI	4	BAGNI	2
PIANO	1	ESPOSIZIONE	Est - Ovest
ASCENSORE	SI	CITOFONO	SI
RISCALDAMENTO	SI	RISCALDAMENTO AUTONOMO	SI
POSTO AUTO	SI	BOX	SI

