IMMOBILE IN FITTO

# LOCALE COMMERCIALE FRONTE STRADA

## € 650

## Descrizione

Il Gruppo Porta a Porta propone in LOCAZIONE, nella zona di TREDICI, frazione del Comune di Caserta, area commerciale in via di sviluppo, locale in origine adibito ad attività di trattoria. Lo stesso ricopre una metratura di circa 80mq ed è così composto: due vetrine fronte strada con doppia basculante, di cui una automatizzata, ampia sala con angolo bar, area riservata alla cucina e doppio servizio, una vera e propria comodità sia per i clienti sia per il personale. Completa il tutto balcone con affaccio interno al parco. Ideale per qualsiasi tipo di attività vista la sua posizione geografica a ridosso del costruendo NUOVO POLICLINICO e degli svincoli autostradali.

**CODICE IMMOBILE : 3991**

| | |
|---|---|
| CITTA' | CASERTA |
| INDIRIZZO | Via Campania |
| PREZZO DI VENDITA | € 650 |
| AGENZIA | Agenzia Caserta Est - Via Marchesiello, 30-32 - Caserta - Parco Cerasole/Centurano - Tel. 0823.1254115 |

## Caratteristiche dell'immobile

| | | | |
|---|---|---|---|
| CONTRATTO | FITTO | TIPO PROPRIETA' | LOCALE COMMERCIALE |
| STATO DELL'IMMOBILE | BUONO | SUPERFICIE | 80 |
| LOCALI | 0 | BAGNI | 2 |
| PIANO | TERRA | ESPOSIZIONE | |
| ASCENSORE | NO | CITOFONO | NO |
| RISCALDAMENTO | NO | RISCALDAMENTO AUTONOMO | NO |
| POSTO AUTO | NO | BOX | NO |

## Classe Energetica

F