



IMMOBILE IN VENDITA

ATTIVITA' IN CENTRO FORMIA

€ 200000



Descrizione

Il Gruppo Porta a Porta propone in vendita attività commerciale di bar e pasticceria in zona centralissima di Formia, Largo Paone, luogo di interesse e di passeggio anche per la possibilità che la zona offre di parcheggio in quanto lì nella zona antistante c'è un ampio spazio dove poter posteggiare la propria auto e godersi una piacevole passeggiata lungo tutto il corso principale. La vendita include tutte le attrezzature da lavoro presenti (nessuna esclusa) per poter iniziare sin da subito un'attività pronta all'uso con inoltre l'agevolazione di essere un bar già conosciuto da anni e molto frequentato. La zona bar interna è di 90mq e sempre all'interno è presente un grazioso soppalco con divanetti e tavoli di 25mq. Per garantire inoltre la possibilità di avere più clienti sia in inverno che in estate esternamente c'è una pedana attrezzata di tavoli e sedie di 50mq che accoglie fino ad una dozzina di tavoli. Conclude infine l'attività un bagno ed una zona laboratorio provvista di tutto l'occorrente per svolgere tale lavoro, di circa 45mq. Se cerchi dove investire per iniziare questo tipo di attività questa è l'occasione giusta.

CODICE IMMOBILE : 3994

CITTA'	FORMIA
INDIRIZZO	Largo Paone
PREZZO DI VENDITA	€ 200000
AGENZIA	Agenzia Formia - Via Emanuele Filiberto 45 - Formia - Tel. 0771.901738

Caratteristiche dell'immobile

CONTRATTO	VENDITA	TIPO PROPRIETA'	LOCALE COMMERCIALE
STATO DELL'IMMOBILE	OTTIMO	SUPERFICIE	160
LOCALI	3	BAGNI	1
PIANO	TERRA	ESPOSIZIONE	
ASCENSORE	NO	CITOFONO	NO
RISCALDAMENTO	NO	RISCALDAMENTO AUTONOMO	NO
POSTO AUTO	NO	BOX	NO

Classe Energetica

N.D.