



IMMOBILE IN VENDITA

APPARTAMENTO 3 VANI CON GIARDINO

€ 158000



Descrizione

Il Gruppo Porta a Porta è lieto di presentare un'ottima opportunità immobiliare situata in una zona residenziale di Casapulla. A pochi metri dalla Nazionale Appia e nelle vicinanze di diversi poli scolastici, proponiamo un ampio appartamento di circa 90 mq. L'immobile si compone di un ingresso che conduce a un ampio salone a vista, una cucina abitabile, due camere da letto, un doppio servizio e un ripostiglio. Situato al piano rialzato, l'appartamento fa parte di un contesto condominiale che ha recentemente rinnovato la facciata. Inoltre, gode di una duplice esposizione, offrendo una luminosità naturale e un'ottima ventilazione. La proprietà dispone di un ampio giardino, 100mq circa, ideale per trascorrere momenti all'aperto, e di un balcone abitabile per godersi la vista panoramica. L'appartamento è termoautonomo e dotato di predisposizione per l'installazione di condizionatori inverter, garantendo il massimo comfort in tutte le stagioni. Completano questa soluzione abitativa un ampio garage, assicurando comodità e sicurezza per i proprietari dei veicoli. Non lasciatevi sfuggire questa opportunità di vivere in un appartamento spazioso, ben tenuto e dotato di tutti i comfort. Contattateci oggi stesso per organizzare una visita e scoprire di persona tutte le potenzialità di questa proprietà. Il Gruppo Porta a Porta è pronto ad accompagnarvi in questa importante scelta immobiliare.

CODICE IMMOBILE : 4001

CITTA'	CASAPULLA
INDIRIZZO	Via Garibaldi
PREZZO DI VENDITA	€ 158000
AGENZIA	Agenzia Casapulla - Via Nazionale Appia 212 - Casapulla - Tel. 0823.1701506

Caratteristiche dell'immobile

CONTRATTO	VENDITA	TIPO PROPRIETA'	APPARTAMENTO
STATO DELL'IMMOBILE	DISCRETO	SUPERFICIE	95
LOCALI	3	BAGNI	2
PIANO	RIALZATO	ESPOSIZIONE	sud est
ASCENSORE	SI	CITOFONO	SI
RISCALDAMENTO	SI	RISCALDAMENTO AUTONOMO	SI
POSTO AUTO	SI	BOX	SI

Classe Energetica

G