



IMMOBILE IN VENDITA

## VILLA SU 4 LIVELLI CON SPAZIO ESTERNO

**€ 359000**



### Descrizione

Il Gruppo Porta a Porta propone in zona servita e nelle immediate vicinanze della stazione ferroviaria di Santa Maria Capua Vetere, villa su 4 livelli così composta: Al Piano seminterrato abbiamo ampio living con bagno e accesso diretto al box; Al Piano Rialzato abbiamo soggiorno a vista con camino, cucina abitabile con accesso al terrazzo attrezzato e bagno; Al Primo piano troviamo 3 camere da letto con bagno; Infine all'ultimo piano troviamo due vani con bagno e terrazzino attrezzato. L'Immobile risulta in ottime condizioni abitative anche perchè parliamo di una recente costruzione.

**CODICE IMMOBILE : 4019**

CITTA'	SANTA MARIA CAPUA VETERE
INDIRIZZO	santa maria capua vetere
PREZZO DI VENDITA	€ 359000
AGENZIA	Agenzia Santa Maria Capua Vetere Sud - Via Nazionale Appia 212 - Filiale di Casapulla - Tel. 0823.1701506

### Caratteristiche dell'immobile

CONTRATTO	VENDITA	TIPO PROPRIETA'	VILLA
STATO DELL'IMMOBILE	BUONO	SUPERFICIE	210
LOCALI	6	BAGNI	4
PIANO	TERRA	ESPOSIZIONE	NORD - SUD - EST
ASCENSORE	NO	CITOFONO	NO
RISCALDAMENTO	SI	RISCALDAMENTO AUTONOMO	SI
POSTO AUTO	SI	BOX	SI

### Classe Energetica

**G**