



IMMOBILE IN VENDITA

## APPARTAMENTO IN PARCO PRIVATO CON PISCINA

**€ 130000**

### Descrizione



Il Gruppo Porta a Porta propone in esclusiva appartamento con giardino in parco privato con piscina. La soluzione è situata sulla strada che da Itri conduce a Sperlonga dalla quale dista circa 8km. Il contesto in cui è situata è tranquillo ed immerso nel verde ma al contempo a circa 3 minuti si arriva al centro città. L'intero parco è composto da sei appartamenti al pianterreno ed in particolare la soluzione che proponiamo in vendita si presenta in ottimo stato interno con ingresso in soggiorno con cucina open space, piccolo ripostiglio, due camere da letto e due bagni con doccia, di cui uno all'interno della camera matrimoniale per un totale di circa 80mq interni. Esternamente la proprietà include un giardino esclusivo di 200mq. Il Parco è ben curato e si può usufruire di tutte le sue attrezzature come un'area giochi per bambini e la piscina. Nella proprietà è presente il riscaldamento e il climatizzatore e l'intero parco non paga l'acqua essendo presente un pozzo. Ideale come casa vacanze ed è possibile acquistarlo anche arredato.

**CODICE IMMOBILE : 4132**

CITTA'	ITRI
INDIRIZZO	Via Corano
PREZZO DI VENDITA	€ 130000
AGENZIA	Agenzia Gaeta - Via Emanuele Filiberto 45 Formia (LT) - Formia - Tel. 0771.901738

### Caratteristiche dell'immobile

CONTRATTO	VENDITA	TIPO PROPRIETA'	APPARTAMENTO
STATO DELL'IMMOBILE	0	SUPERFICIE	80
LOCALI	3	BAGNI	2
PIANO	TERRA	ESPOSIZIONE	
ASCENSORE	NO	CITOFONO	SI
RISCALDAMENTO	SI	RISCALDAMENTO AUTONOMO	SI
POSTO AUTO	NO	BOX	NO

Classe Energetica

N.D.