



IMMOBILE IN VENDITA

## TRE VANI CON DOPPIO POSTO AUTO CONDOMINIALE

**€ 119000**



### Descrizione

Il Gruppo Porta a Porta propone nelle vicinanze del costruendo Nuovo Policlinico, area in via di sviluppo del Comune di Caserta, appartamento di tre vani. Lo stesso si presenta in buone condizioni abitative e ricopre una metratura di c.ca 80mq. La zona giorno è composta da un ampio living con porta scorrevole in legno che permette di separare salone e cucina in base ad ogni esigenza e circostanza, offrendo un tocco estetico ed accogliente ad entrambi gli ambienti. La zona notte è costituita da due camere da letto, bagno con box doccia ed un comodo ripostiglio. L'immobile è dotato di portoncino blindato, bussole interne in legno, romane in alluminio, infissi in doppio vetro con zanzariere e condizionatore. Completano il tutto balconata perimetrale con piccola zona lavanderia ed annesso lavatoio e doppio posto auto condominiale assegnato.

**CODICE IMMOBILE : 4161**

CITTA'	CASERTA
INDIRIZZO	Via Galatina
PREZZO DI VENDITA	€ 119000
AGENZIA	Agenzia Caserta Est - Via Marchesiello, 30-32 - Caserta - Parco Cerasole/Centurano - Tel. 0823.1254115

### Caratteristiche dell'immobile

CONTRATTO	VENDITA	TIPO PROPRIETA'	APPARTAMENTO
STATO DELL'IMMOBILE	BUONO	SUPERFICIE	80
LOCALI	3	BAGNI	1
PIANO	RIALZATO	ESPOSIZIONE	EST-SUD-OVEST
ASCENSORE	NO	CITOFONO	SI
RISCALDAMENTO	SI	RISCALDAMENTO AUTONOMO	SI
POSTO AUTO	NO	BOX	NO

### Classe Energetica

**G**