



IMMOBILE IN VENDITA

## AMPIO APPARTAMENTO CON GIARDINO

€ 320000



### Descrizione

Il Gruppo Porta A Porta propone in vendita appartamento con giardino pavimentato. La soluzione si trova al primo piano del palazzo con poche scale comode ed è così composta: ampio e luminoso soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto di cui una matrimoniale e due singole, due ripostigli e due bagni con doccia. Lo spazio esterno con barbecue è di circa 70mq e regala la vista sul mare. Dalla cucina si ha uscita in una veranda con lavatoio e allaccio per la lavatrice. Conclude la proprietà una cantina. Attorno al palazzo ci sono diverse aree gratuite dov'è possibile parcheggiare l'auto. È stato da poco concluso il bonus 110 quindi l'immobile ha una facciata nuova, il cappotto termico, infissi nuovi e tutto ciò che è previsto dal bonus è stato completato.

**CODICE IMMOBILE : 4200**

CITTA'	GAETA
INDIRIZZO	Lungomare Caboto
PREZZO DI VENDITA	€ 320000
AGENZIA	Agenzia Gaeta - Via Emanuele Filiberto 45 Formia (LT) - Formia - Tel. 0771.901738

### Caratteristiche dell'immobile

CONTRATTO	VENDITA	TIPO PROPRIETA'	APPARTAMENTO
STATO DELL'IMMOBILE	OTTIMO	SUPERFICIE	100
LOCALI	4	BAGNI	2
PIANO	1	ESPOSIZIONE	
ASCENSORE	NO	CITOFONO	SI
RISCALDAMENTO	SI	RISCALDAMENTO AUTONOMO	SI
POSTO AUTO	NO	BOX	NO

### Classe Energetica

**N.D.**