



IMMOBILE IN VENDITA

TERRA-CIELO RISTRUTTURATO CON TERRAZZO VISTA MARE

€ 230000

Descrizione



Il Gruppo Porta a Porta propone in vendita Terra-cielo ristrutturato con terrazzo vista mare. L'immobile è così composto: al pianterreno si trova il soggiorno open space, bagno con vasca e piccola zona lavanderia. Procedendo al piano superiore tramite una larga e comoda scala ci sono due camere da letto, una di queste con bagno di servizio annesso. Salendo ancora troviamo una terza stanza attualmente adibita a cameretta e l'uscita sul terrazzo di 20mq con una splendida vista sul mare. Nella stanza adiacente al terrazzo, se lo si vuole, è possibile creare un cucinino. La soluzione si trova nel caratteristico centro storico di Gaeta, in particolare nella Salita dei Cappuccini, una larga scalinata che collega diversi punti del territorio. Con precisione è possibile lasciare l'auto in Piazza delle Sirene o alla fine di Via Europa, che grazie ad un passaggio pedonale sono entrambe a pochi metri dall'abitazione o anche parcheggiare all'ospedale e fare una passeggiata un po' più lunga. Sicuramente una volta posata la macchina non vi sarà più necessario prenderla per nessun motivo data la posizione strategica della casa. L'immobile è ideale sia per uso investimento che per casa vacanze.

CODICE IMMOBILE : 4275

CITTA'	GAETA
INDIRIZZO	Salita dei Cappuccini
PREZZO DI VENDITA	€ 230000
AGENZIA	Agenzia Gaeta - Via Indipendenza 119 - Gaeta - Tel. 0771206227

Caratteristiche dell'immobile

CONTRATTO	VENDITA	TIPO PROPRIETA'	APPARTAMENTO
STATO DELL'IMMOBILE	OTTIMO	SUPERFICIE	80
LOCALI	4	BAGNI	2
PIANO	TERRA	ESPOSIZIONE	
ASCENSORE	NO	CITOFONO	NO
RISCALDAMENTO	SI	RISCALDAMENTO AUTONOMO	SI
POSTO AUTO	NO	BOX	NO

Classe Energetica

N.D.