



IMMOBILE IN VENDITA

## TRE VANI MANSARDATO

**€ 135000**



### Descrizione

Il Gruppo Porta a Porta propone in esclusiva di vendita, nelle vicinanze del Costruendo Nuovo Policlinico, grazioso appartamento mansardato posto al terzo piano senza ascensore di un contesto condominiale tranquillo. La soluzione si presenta in buone condizioni abitative e ricopre una metratura di c.ca 100mq. Gli spazi interni sono ben distribuiti, dispone di ingresso in salone, cucina abitabile, disimpegno, due camere da letto e doppi servizi. Le balconate attrezzabili regalano un panorama suggestivo grazie all'esposizione est-ovest, ideale per godere splendidi tramonti. Le finiture interne sono di buona qualità, con infissi in legno e doppio vetro che garantiscono un ottimo isolamento termico ed acustico. Il riscaldamento è autonomo. Completa la proprietà un comodo box auto doppio che rappresenta un vero e proprio valore aggiunto. Ideale sia ad uso personale che per investimento. Non perdere questa occasione, contattaci per ricevere maggiori informazioni e per fissare un appuntamento

**CODICE IMMOBILE : 4403**

CITTA'	CASERTA
INDIRIZZO	Via Filangieri
PREZZO DI VENDITA	€ 135000
AGENZIA	Agenzia Caserta Est - Via Marchesiello, 30-32 - Caserta - Parco Cerasole/Centurano - Tel. 0823.1254115

### Caratteristiche dell'immobile

CONTRATTO	VENDITA	TIPO PROPRIETA'	APPARTAMENTO
STATO DELL'IMMOBILE	BUONO	SUPERFICIE	100
LOCALI	3	BAGNI	2
PIANO	3	ESPOSIZIONE	Est - Ovest
ASCENSORE	NO	CITOFONO	SI
RISCALDAMENTO	SI	RISCALDAMENTO AUTONOMO	SI
POSTO AUTO	NO	BOX	SI - DOPPIO

Classe Energetica

N.D.