



IMMOBILE IN VENDITA

DUPLEX RISTRUTTURATO CON BOX

€ 295000



Descrizione

Proponiamo in vendita uno splendido duplex situato al secondo piano di un tranquillo contesto residenziale di Curti, in via Gabriele D'Annunzio. L'abitazione, ristrutturata completamente con gusto e attenzione ai dettagli, si sviluppa su due livelli offrendo ambienti eleganti, funzionali e ricchi di luce naturale grazie alla sua ottima esposizione est-sud. Al primo livello si viene accolti da un ampio salone con vista con camino, perfetto per creare momenti di calda convivialità. Da qui si accede a un grande terrazzo abitabile, ideale per pranzi, cene all'aperto o semplici momenti di relax. Sullo stesso piano trovano spazio una cucina abitabile, anch'essa con affaccio sul terrazzo, un bagno con zona lavanderia e una spaziosa camera da letto. Il secondo livello è dedicato alla zona notte, con due camere da letto ben distribuite e luminose, entrambe servite da due eleganti bagni che garantiscono comfort e privacy. A completare la proprietà un comodo box auto, che offre praticità e sicurezza. Questa soluzione si presenta come la scelta ideale per chi desidera una casa raffinata, accogliente e pronta da vivere. L'immobile è attualmente locato: per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento, non esitate a contattarci.

CODICE IMMOBILE : 4410

CITTA'	CURTI
INDIRIZZO	Via G. D'Annunzio
PREZZO DI VENDITA	€ 295000
AGENZIA	Agenzia Casapulla e Santa Maria Capua Vetere - Via Nazionale Appia 264/266 - Casapulla - Tel. 0823.1701506

Caratteristiche dell'immobile

CONTRATTO	VENDITA	TIPO PROPRIETA'	APPARTAMENTO
STATO DELL'IMMOBILE	OTTIMO	SUPERFICIE	170
LOCALI	4	BAGNI	3
PIANO	2	ESPOSIZIONE	sud est
ASCENSORE	SI	CITOFONO	SI
RISCALDAMENTO	SI	RISCALDAMENTO AUTONOMO	SI
POSTO AUTO	NO	BOX	SI

Classe Energetica

N.D.