



IMMOBILE IN VENDITA

DUPLEX IN PARCO

€ 175000



Descrizione

Il Gruppo Porta a Porta propone in zona San Clemente, nelle prossimità del Costruendo Nuovo Policlinico, area periferica ma ben collegata agli svincoli della Variante ed a pochi minuti dal Centro di Caserta, duplex ubicato al secondo e terzo piano di un grazioso parco costruito nell'anno 2004. Internamente si presenta in buone condizioni abitative e ricopre una metratura di 116mq. La zona giorno è composta da salone, cucina abitabile con camino in muratura, sala da pranzo, cameretta, ripostiglio e bagno. La zona notte a sua volta dispone di due camere da letto mansardate di cui una con bagno interno e vano lavanderia. Gli spazi esterni sono rappresentati al secondo piano da un balcone terrazzato, ampio e vivibile ed un balconcino ideale per ammirare la vista circostante, mentre al terzo piano vi è un balcone perimetrale arioso. Dotato di portoncino blindato, infissi in doppio vetro con taglio termico, romane blindate e porte interne in legno, riscaldamento autonomo e due condizionatori. Completano il tutto box auto doppio di 34 mq e posto auto condominiale non assegnato. Questo duplex combina comfort e funzionalità, offrendo uno spazio ideale per la tua famiglia. Contattaci per ricevere maggiori informazioni.

CODICE IMMOBILE : 4467

CITTA'	CASERTA
INDIRIZZO	Via Aldo Capitini
PREZZO DI VENDITA	€ 175000
AGENZIA	Agenzia Caserta Est - Via Marchesiello, 30-32 - Caserta - Parco Cerasole/Centurano - Tel. 0823.1254115

Caratteristiche dell'immobile

CONTRATTO	VENDITA	TIPO PROPRIETA'	APPARTAMENTO
STATO DELL'IMMOBILE	BUONO	SUPERFICIE	116
LOCALI	5	BAGNI	2
PIANO	2	ESPOSIZIONE	Nord-Est
ASCENSORE	SI	CITOFONO	NO
RISCALDAMENTO	SI	RISCALDAMENTO AUTONOMO	SI
POSTO AUTO	NO	BOX	SI - DOPPIO

