



IMMOBILE IN VENDITA

## APPARTAMENTO CON TERRAZZINO ZONA SAN PIETRO

€ 155000



### Descrizione

Il Gruppo Porta a Porta propone in vendita un appartamento completamente ristrutturato di 50mq circa, con un ampio terrazzino di 15 mq, situato al 1° piano di un condominio palazzina totalmente ristrutturata, nella zona residenziale di San Pietro, a pochi passi dal supermercato 'Pellicano'. Caratteristiche dell'Immobile: Posizione: primo piano con ascensore di una palazzina completamente rinnovata. Interni: ingresso con zona giorno e angolo cottura, camera da letto matrimoniale, bagno con cabina doccia. Dotazioni: climatizzatore e impianto di riscaldamento autonomo. Parcheggio: possibilità di parcheggio antistante il condominio. Perché scegliere questo immobile? Zona strategica: vicino a tutti i servizi di prima e seconda necessità, tra cui supermercati, farmacie, bar, edicola e tanto altro. Vicinanza al mare: raggiungibile a piedi in pochi minuti. Ideale sia come prima abitazione che come investimento, grazie alla sua posizione privilegiata, alla qualità degli interventi di ristrutturazione e al contesto di una palazzina completamente rinnovata. Non perdere l'occasione di vivere in una casa moderna, funzionale e in una delle zone più comode di San Pietro!

**CODICE IMMOBILE : 4482**

CITTA'	FORMIA
INDIRIZZO	Via Dino Pennazzato
PREZZO DI VENDITA	€ 155000
AGENZIA	"Nuova Sede" Agenzia Formia - Via Emanuele Filiberto 45 - Formia - Tel. 0771.901738

### Caratteristiche dell'immobile

CONTRATTO	VENDITA	TIPO PROPRIETA'	APPARTAMENTO
STATO DELL'IMMOBILE	0	SUPERFICIE	50
LOCALI	2	BAGNI	1
PIANO	1	ESPOSIZIONE	
ASCENSORE	NO	CITOFONO	NO
RISCALDAMENTO	SI	RISCALDAMENTO AUTONOMO	SI
POSTO AUTO	SI	BOX	NO

Classe Energetica

N.D.