



IMMOBILE IN VENDITA

## MONOLOCALE CON POSTO AUTO

**€ 39000**



### Descrizione

Proponiamo in vendita un delizioso monolocale di 38 mq situato all'interno di una corte in zona tranquilla e ben servita di Macerata Campania. L'immobile si trova in buono stato di manutenzione, ideale per chi cerca una soluzione funzionale e accogliente. L'abitazione, posta al piano terra, si sviluppa in un unico ambiente molto luminoso grazie alla buona esposizione. Il monolocale è composto da una zona giorno con angolo cottura, bagno, completo di tutti i sanitari. Inoltre, l'immobile dispone di un posto auto di proprietà, un comodo valore aggiunto che rende la soluzione ancora più interessante, offre la possibilità di sfruttare gli spazi esterni comuni della corte per momenti di relax all'aria aperta.

**CODICE IMMOBILE : 4494**

CITTA'	MACERATA CAMPANIA
INDIRIZZO	via elena
PREZZO DI VENDITA	€ 39000
AGENZIA	Agenzia Casapulla - Via Nazionale Appia 212 - Casapulla - Tel. 0823.1701506

### Caratteristiche dell'immobile

CONTRATTO	VENDITA	TIPO PROPRIETA'	APPARTAMENTO
STATO DELL'IMMOBILE	BUONO	SUPERFICIE	38
LOCALI	0	BAGNI	0
PIANO	TERRA	ESPOSIZIONE	
ASCENSORE	NO	CITOFONO	SI
RISCALDAMENTO	NO	RISCALDAMENTO AUTONOMO	NO
POSTO AUTO	NO	BOX	NO

### Classe Energetica

**N.D.**