



IMMOBILE IN VENDITA

## SOLUZIONE SEMI-INDIPENDENTE CON SPAZIO ESTERNO

€ 80000



### Descrizione

Il Gruppo Porta a Porta propone in vendita semi- indipendente situato nel cuore di San Nicola la Strada, a pochi passi dalla maestosa Reggia di Caserta. Immerso in una zona tranquilla, l'immobile gode di ottimi collegamenti con il centro città, la stazione e l'autostrada, rendendolo ideale per chi cerca comodità e tranquillità. Situato al piano rialzato di una strada residenziale, offre un parcheggio tranquillo e sicuro. L'appartamento si estende 90 m<sup>2</sup> calpestabili e comprende un ingresso, due ampie camere, una cucina abitabile, soggiorno e un bagno. Completa la soluzione ampio sottotetto, cantina e spazio esterno. Non esitate a contattarci per ulteriori informazioni o per organizzare una visita!

**CODICE IMMOBILE : 4512**

CITTA'	SAN NICOLA LA STRADA
INDIRIZZO	Via Ciro Menotti
PREZZO DI VENDITA	€ 80000
AGENZIA	Agenzia Casagiove - Via Nazionale Appia 145 - Casagiove - Tel. 08231290359

### Caratteristiche dell'immobile

CONTRATTO	VENDITA	TIPO PROPRIETA'	APPARTAMENTO
STATO DELL'IMMOBILE	DA RISTRUTT	SUPERFICIE	90
LOCALI	3	BAGNI	1
PIANO	RIALZATO	ESPOSIZIONE	
ASCENSORE	NO	CITOFONO	SI
RISCALDAMENTO	SI	RISCALDAMENTO AUTONOMO	SI
POSTO AUTO	NO	BOX	NO

### Classe Energetica

N.D.