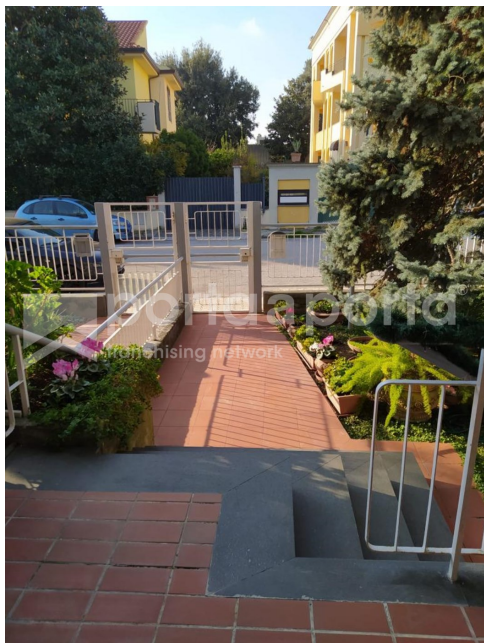




IMMOBILE IN VENDITA

VILLA A SCHIERA CON SPAZIO ESTERNO E BOX AUTO

€ 400000



Descrizione

Il Gruppo Porta a Porta propone in vendita un'esclusiva villa a schiera capofila, situata in zona centrale e ottimamente servita di Casagiove, a pochi minuti dal centro di Caserta e dal casello autostradale di Caserta Nord. L'immobile si sviluppa su tre livelli per una superficie complessiva di circa 280 mq, con ampi spazi interni ed esterni, ideali per chi cerca comfort, privacy e funzionalità. Composizione interna: - Piano rialzato: ampio soggiorno, cucina abitabile con camino, bagno e pratico ripostiglio. - Primo piano: tre camere da letto, due bagni e spaziosi terrazzini. - Secondo piano (mansardato): soggiorno con angolo cottura, camera da letto e bagno, perfetto come ambiente indipendente per ospiti o studio. - Piano seminterrato: box auto di circa 80 mq, ideale anche come deposito o taverna. Spazi esterni: - Giardino e spazio pavimentato al piano terra di circa 80 mq, ideale per momenti di relax all'aperto. - Terrazzini al primo e secondo piano con vista aperta. Dotazioni e finiture: - Immobile completamente ristrutturato - Infissi in legno con doppio vetro - Inferriate di sicurezza - Tende da sole - Porta blindata - Impianto di riscaldamento autonomo con caldaia a condensazione - Climatizzatori in tutti gli ambienti - Impianto fotovoltaico e pannelli solari - Sistema di allarme antifurto Una soluzione chiavi in mano, ideale per famiglie numerose o per chi desidera una casa spaziosa, efficiente e già pronta da vivere, in una posizione strategica e comoda. □ Zona centrale di Casagiove □ Contattaci per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento!

CODICE IMMOBILE : 4608

CITTA'	CASAGIOVE
INDIRIZZO	Via Centore
PREZZO DI VENDITA	€ 400000
AGENZIA	Agenzia Casagiove - Via Nazionale Appia 145 - Casagiove - Tel. 0823776276

Caratteristiche dell'immobile

CONTRATTO	VENDITA	TIPO PROPRIETA'	VILLA
STATO DELL'IMMOBILE	BUONO	SUPERFICIE	0
LOCALI	6	BAGNI	4
PIANO	RIALZATO	ESPOSIZIONE	
ASCENSORE	NO	CITOFONO	NO

RISCALDAMENTO	SI	RISCALDAMENTO AUTONOMO	SI
POSTO AUTO	SI	BOX	SI - DOPPIO

Classe Energetica

N.D.