



IMMOBILE IN VENDITA

## BILOCALE CON TERRAZZO

€ 60000



### Descrizione

Il Gruppo Porta A Porta propone in vendita un interessante bilocale situato in una posizione strategica, a pochi passi dai principali servizi di prima necessità e dal casello autostradale Caserta Nord. Perfetto sia come abitazione principale che come investimento, l'immobile si trova in un contesto tranquillo e ben collegato, ideale per chi cerca comodità e funzionalità.

Caratteristiche principali:

- Posizione: piano rialzato di un condominio
- Interni: disimpegno, cucina abitabile, camera da letto e bagno
- Spazi esterni: ampia balconata e terrazzo, perfetti per momenti di relax all'aperto

Questa proprietà rappresenta una soluzione adatta a single, coppie o investitori, grazie alla sua ottima posizione e alla facilità di accesso ai collegamenti principali. □ Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita!

**CODICE IMMOBILE : 4623**

|                   |                                                                            |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| CITTA'            | CASAGIOVE                                                                  |
| INDIRIZZO         | Via Torino                                                                 |
| PREZZO DI VENDITA | € 60000                                                                    |
| AGENZIA           | Agenzia Casagiove - Via Nazionale Appia 145 - Casagiove - Tel. 08231290359 |

### Caratteristiche dell'immobile

|                     |             |                        |              |
|---------------------|-------------|------------------------|--------------|
| CONTRATTO           | VENDITA     | TIPO PROPRIETA'        | APPARTAMENTO |
| STATO DELL'IMMOBILE | DA RISTRUTT | SUPERFICIE             | 50           |
| LOCALI              | 2           | BAGNI                  | 1            |
| PIANO               | RIALZATO    | ESPOSIZIONE            |              |
| ASCENSORE           | SI          | CITOFONO               | SI           |
| RISCALDAMENTO       | SI          | RISCALDAMENTO AUTONOMO | SI           |
| POSTO AUTO          | NO          | BOX                    | NO           |

### Classe Energetica

N.D.