





IMMOBILE IN FITTO

## **LOCALE COMMERCIALE €** 550



## Descrizione

Il Gruppo Porta a Porta propone in locazione : Locale commerciale di 40 mq in Viale Trieste, San Prisco Situato in una delle zone più dinamiche e strategiche di San Prisco, questo locale commerciale di 40 mq offre ampie opportunità per qualsiasi attività commerciale. L'immobile si trova al piano terra e presenta una vetrina fronte strada che garantisce un'ottima visibilità e facilità di accesso da parte della clientela. L'interno è suddiviso in un unico ambiente principale, luminoso e ben distribuito, perfetto per adattarsi a diverse tipologie di negozi o uffici. Completano la struttura un bagno funzionale e un pratico scarico merci, che rende l'immobile ideale per attività che necessitano di ricevimento di materiali o merce.

**CODICE IMMOBILE: 4642** 

CITTA'	SAN PRISCO
INDIRIZZO	VIALE TRIESTE
PREZZO DI VENDITA	€ 550
AGENZIA	Agenzia Casapulla - Via Nazionale Appia 212 - Casapulla - Tel. 0823.1701506

## Caratteristiche dell'immobile

CONTRATTO	FITTO	TIPO PROPRIETA'	LOCALE COMMERCIALE
STATO DELL'IMMOBILE	BUONO	SUPERFICIE	40
LOCALI	1	BAGNI	1
PIANO	NON SPECIFICATO	ESPOSIZIONE	
ASCENSORE	NO	CITOFONO	NO
RISCALDAMENTO	SI	RISCALDAMENTO AUTONOMO	SI
POSTO AUTO	NO	вох	NO

## Classe Energetica

G