



IMMOBILE IN VENDITA

APPARTAMENTO 4 VANI

€ 195000



Descrizione

Proponiamo a Casapulla, in contesto tranquillo ma ben collegato ai principali servizi, è in vendita un appartamento al primo piano inserito in un mini condominio di sole due unità, soluzione che garantisce privacy e spese comuni contenute. L'immobile ha beneficiato degli interventi del Superbonus 110%, con installazione di pannelli fotovoltaici, nuovi infissi in PVC ad alta efficienza e persiane in ferro, per un ottimo comfort energetico. La casa offre un accogliente soggiorno doppio con grande camino, camera matrimoniale con bagno privato dotato di vasca idromassaggio, lavanderia, due camerette e secondo bagno con doccia, con una distribuzione interna ideale per una famiglia. All'esterno è presente un ampio giardino in comproprietà con l'altra unità, perfetto per momenti di relax all'aria aperta. Al secondo piano si trova una superficie di circa 190 mq in comproprietà, dove sono collocati i pannelli fotovoltaici, mentre il piano seminterrato di circa 118 mq, anch'esso in comproprietà, offre la possibilità di realizzare box o posti auto. Una soluzione completa, spaziosa ed efficiente, in posizione strategica a Casapulla, vicina a scuole, servizi e collegamenti principali.

CODICE IMMOBILE : 5674

CITTA'	CASAPULLA
INDIRIZZO	Via S.D'Acquisto
PREZZO DI VENDITA	€ 195000
AGENZIA	Agenzia Casapulla e Santa Maria Capua Vetere - Via Nazionale Appia 264/266 - Casapulla - Tel. 0823.1701506

Caratteristiche dell'immobile

CONTRATTO	VENDITA	TIPO PROPRIETA'	APPARTAMENTO
STATO DELL'IMMOBILE	BUONO	SUPERFICIE	145
LOCALI	4	BAGNI	2
PIANO	1	ESPOSIZIONE	
ASCENSORE	NO	CITOFONO	NO
RISCALDAMENTO	SI	RISCALDAMENTO AUTONOMO	SI
POSTO AUTO	NO	BOX	SI

Classe Energetica

B