



IMMOBILE IN FITTO

LOCALE COMMERCIALE

€ 550

Descrizione



In una delle strade più dinamiche e frequentate della città, caratterizzata da un flusso costante sia pedonale che automobilistico, proponiamo in affitto un locale commerciale perfetto per chi cerca una vetrina che non passi inosservata. L'immobile si sviluppa su una superficie complessiva ottimizzata per offrire il massimo della funzionalità: l'ambiente principale di 20 mq si presta idealmente come area vendita o ufficio operativo, garantendo un impatto immediato sul pubblico. A completare la proprietà troviamo un ampio deposito di 15 mq, fondamentale per la gestione delle scorte e del magazzino, reso particolarmente luminoso grazie a un infisso in vetro di alta qualità. Il comfort e la sicurezza sono garantiti dalla presenza di una serranda elettrica già installata. Questa soluzione rappresenta un'opportunità unica per chi desidera posizionare il proprio brand in un punto nevralgico della città, assicurandosi una crescita costante grazie alla posizione strategica e all'elevato passaggio. Il canone mensile è di 550,00 €. Non lasciarti scappare l'occasione di trasformare questo spazio nella nuova sede del tuo successo. Contattaci per fissare un appuntamento e visionare il locale dal vivo.

CODICE IMMOBILE : 5735

CITTA'	CASERTA
INDIRIZZO	via giulio antonio acquaviva
PREZZO DI VENDITA	€ 550
AGENZIA	Agenzia Caserta Sud - Viale Lincoln 193/195 - Caserta - Acquaviva/Lincoln/Ferrarecce - Tel. 0823.210362

Caratteristiche dell'immobile

CONTRATTO	FITTO	TIPO PROPRIETA'	LOCALE COMMERCIALE
STATO DELL'IMMOBILE	BUONO	SUPERFICIE	35
LOCALI	2	BAGNI	1
PIANO	RIALZATO	ESPOSIZIONE	
ASCENSORE	NO	CITOFONO	NO
RISCALDAMENTO	NO	RISCALDAMENTO AUTONOMO	NO
POSTO AUTO	NO	BOX	NO

