



IMMOBILE IN VENDITA

APPARTAMENTO RESIDENZIALE

€ 175000



Descrizione

Proponiamo in vendita a Caserta, precisamente in Via Piave (traversa di Via Acquaviva), un ampio e luminoso appartamento di 130 mq situato al secondo ed ultimo piano di un mini condominio. L'abitazione si apre su un accogliente ingresso che conduce a un salone spazioso servito da una grande balconata ideale per i momenti di relax, proseguendo verso una cucina abitabile molto luminosa. La zona notte è composta da tre ampie camere da letto e due bagni, di cui uno privato in camera per il massimo della riservatezza. L'immobile è stato oggetto di una riqualificazione totale grazie ai lavori del Superbonus 110% che hanno incluso la realizzazione del cappotto termico, l'installazione di nuovi infissi in PVC con apertura a ribalta e tapparelle nuove, garantendo un isolamento perfetto e un notevole risparmio energetico. La casa è già dotata di impianto di climatizzazione e riscaldamento a radiatori, e la proprietà è completata da un comodo posto auto e una cantinola.

CODICE IMMOBILE : 5749

CITTA'	CASERTA
INDIRIZZO	VIA PIAVE
PREZZO DI VENDITA	€ 175000
AGENZIA	Agenzia Caserta Sud - Viale Lincoln 193/195 - Caserta - Acquaviva/Lincoln/Ferrarecche - Tel. 0823.210362

Caratteristiche dell'immobile

CONTRATTO	VENDITA	TIPO PROPRIETA'	APPARTAMENTO
STATO DELL'IMMOBILE	BUONO	SUPERFICIE	130
LOCALI	4	BAGNI	2
PIANO	2	ESPOSIZIONE	
ASCENSORE	NO	CITOFONO	SI
RISCALDAMENTO	SI	RISCALDAMENTO AUTONOMO	SI
POSTO AUTO	SI	BOX	NO

Classe Energetica

N.D.