IMMOBILE IN VENDITA

PRESTIGIOSO DUPLEX NEL RINOMATO PARCO HABITAT

€ 349000



Descrizione

Il Gruppo Porta a Porta propone in esclusiva di vendita all'interno del Parco Habitat, appartamento duplex posto al terzo e quarto piano servito da ascensore. Il contesto residenziale si distingue per l'elevato livello di vivibilità e sicurezza, grazie al servizio di portierato, alle aree verdi curate, all'area giochi dedicata ai bambini ed ai campetti da tennis a disposizione dei residenti. L'accesso all'abitazione avviene attraverso due ingressi indipendenti che introducono alla zona giorno al terzo piano caratterizzata da: salone doppio, una spaziosa cucina-tinello impreziosita dalla presenza di un camino, bagno con box doccia, un pratico ripostiglio ed una balconata leggermente attrezzabile. Attraverso una comoda scala interna in muratura si accede alla zona notte composta da: quattro camere da letto, tra cui una matrimoniale dotata di bagno privato con vasca idromassaggio. Il piano dispone inoltre di un ulteriore bagno con vasca a servizio delle altre camere ed una balconata. Tra le dotazioni troviamo: riscaldamento autonomo, due caldaie indipendenti (una per la zona giorno ed una per la zona notte)e climatizzatori. Completano la proprietà due posti auto all'interno del parco e una cantinola. L'appartamento gode di doppia esposizione Nord-Sud.

CODICE IMMOBILE : 5800

CITTA'	CASERTA
INDIRIZZO	Via Francesco Marchesiello
PREZZO DI VENDITA	€ 349000
AGENZIA	Agenzia Caserta Est - Via Marchesiello, 30-32 - Caserta - Parco Cerasole/Centurano - Tel. 0823.1254115

Caratteristiche dell'immobile

CONTRATTO	VENDITA	TIPO PROPRIETA'	APPARTAMENTO
STATO DELL'IMMOBILE	BUONO	SUPERFICIE	180
LOCALI	5	BAGNI	3
PIANO	3	ESPOSIZIONE	nord-sud
ASCENSORE	SI	CITOFONO	SI
RISCALDAMENTO	SI	RISCALDAMENTO AUTONOMO	SI
POSTO AUTO	SI	BOX	NO

Classe Energetica

N.D.