



IMMOBILE IN VENDITA

## APPARTAMENTO 4 VANI

€ 87000



### Descrizione

Il Gruppo Porta a Porta propone in vendita un ampio e luminoso appartamento di 4 vani situato al 2 piano in "Parco Primavera", in una zona tranquilla e ben servita. La proprietà, con una vista panoramica, offre una disposizione ottimale degli spazi, composta da un ampio soggiorno, una cucina abitabile, tre camere da letto e due bagni. Grazie alla sua posizione, ogni ambiente è ben illuminato e ventilato, assicurando un comfort ideale durante tutto l'anno. Completano la soluzione un posto auto condominiale e una cantinola di proprietà. Il parco privato e le aree verdi circostanti garantiscono tranquillità e sicurezza, mentre la zona è ben servita da negozi, scuole e mezzi pubblici. Un'occasione da non perdere per chi cerca una residenza comoda, luminosa e ben collegata.

**CODICE IMMOBILE : 5817**

|                   |                                                                                                            |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CITTA'            | CAPUA                                                                                                      |
| INDIRIZZO         | via scarano                                                                                                |
| PREZZO DI VENDITA | € 87000                                                                                                    |
| AGENZIA           | Agenzia Casapulla e Santa Maria Capua Vetere - Via Nazionale Appia 264/266 - Casapulla - Tel. 0823.1701506 |

### Caratteristiche dell'immobile

|                     |          |                        |              |
|---------------------|----------|------------------------|--------------|
| CONTRATTO           | VENDITA  | TIPO PROPRIETA'        | APPARTAMENTO |
| STATO DELL'IMMOBILE | DISCRETO | SUPERFICIE             | 140          |
| LOCALI              | 4        | BAGNI                  | 2            |
| PIANO               | 2        | ESPOSIZIONE            |              |
| ASCENSORE           | SI       | CITOFONO               | SI           |
| RISCALDAMENTO       | SI       | RISCALDAMENTO AUTONOMO | SI           |
| POSTO AUTO          | SI       | BOX                    | NO           |

### Classe Energetica

G