



IMMOBILE IN VENDITA

QUADRILOCALE IN ZONA CENTRALE

€ 140000



Descrizione

Il Gruppo Porta a Porta propone in vendita un'accogliente soluzione in Via Roma, in una posizione strategica che consente di raggiungere comodamente il casello autostradale Caserta Nord e tutti i principali servizi della zona. L'abitazione offre ambienti funzionali e ben organizzati: Luminoso soggiorno Cucina Tre camere da letto e 2 Servizi A rendere ancora più interessante questa proposta troviamo: Box auto e Spazi ben distribuiti e facilmente personalizzabili Questa soluzione rappresenta una rara opportunità sul mercato, perfetta sia per chi desidera acquistare la propria prima casa sia per chi è alla ricerca di un investimento sicuro e immediatamente produttivo. Reddito garantito fin dal primo giorno L'immobile è attualmente locato e genera una rendita annua di € 5280, 00 permettendo all'acquirente di beneficiare da subito di un'entrata costante senza ulteriori attese. La combinazione tra posizione strategica, vicinanza ai collegamenti principali, presenza del box auto e forte richiesta abitativa della zona rende questa proprietà una scelta intelligente anche in ottica futura. Che tu stia cercando una casa da vivere o un investimento da valorizzare, questa è un'occasione da non lasciarsi sfuggire. Contatta il Gruppo Porta a Porta e scopri tutti i dettagli di questa interessante proposta.

CODICE IMMOBILE : 5847

CITTA'	CASAGIOVE
INDIRIZZO	Via ROma
PREZZO DI VENDITA	€ 140000
AGENZIA	Agenzia Casagiove - Via Nazionale Appia 145 - Casagiove - Tel. 0823776276

Caratteristiche dell'immobile

CONTRATTO	VENDITA	TIPO PROPRIETA'	APPARTAMENTO
STATO DELL'IMMOBILE	BUONO	SUPERFICIE	120
LOCALI	4	BAGNI	2
PIANO	4	ESPOSIZIONE	
ASCENSORE	SI	CITOFONO	SI
RISCALDAMENTO	SI	RISCALDAMENTO AUTONOMO	SI
POSTO AUTO	NO	BOX	SI

Classe Energetica

N.D.