



IMMOBILE IN FITTO

LOCALE FRONTE STRADA

€ 250



Descrizione

Affittasi piccolo e funzionale studio/laboratorio di circa 40 mq situato in Via Cairoli a San Nicola la Strada, la soluzione ideale per chi cerca uno spazio indipendente, accogliente e versatile per la propria attività professionale o artigianale. L'immobile è ben distribuito e composto da un ingresso con sala d'attesa, una camera operativa ed un bagno privato. Per la sua conformazione e la posizione strategica, il locale si presta perfettamente all'uso come centro estetico o di massaggi, sartoria, laboratorio creativo, spazio per bricolage o studio professionale. Proposto ad un canone di soli 250 € mensili con zero spese condominiali, rappresenta un'opportunità unica ed economica per avviare o trasferire la propria attività.

CODICE IMMOBILE : 5859

CITTA'	SAN NICOLA LA STRADA
INDIRIZZO	VIA CAIROLI
PREZZO DI VENDITA	€ 250
AGENZIA	Agenzia San Nicola la Strada - Viale Lincoln 193/195 - Caserta - Tel. 0823.210362

Caratteristiche dell'immobile

CONTRATTO	FITTO	TIPO PROPRIETA'	LOCALE COMMERCIALE
STATO DELL'IMMOBILE	BUONO	SUPERFICIE	40
LOCALI	2	BAGNI	1
PIANO	TERRA	ESPOSIZIONE	
ASCENSORE	NO	CITOFONO	NO
RISCALDAMENTO	NO	RISCALDAMENTO AUTONOMO	NO
POSTO AUTO	NO	BOX	NO

Classe Energetica

N.D.